

Baupreisindex Leistungsgruppen & Regionen

4. Quartal **2008**

Basisjahr 2005



Schnellbericht 2.10

Auskünfte

Für schriftliche oder telefonische Anfragen steht Ihnen in der Statistik Austria der Allgemeine Auskunftsdienst unter der Adresse

Guglgasse 13
1110 Wien
Tel.: +43 (1) 711 28-7070
e-mail: info@statistik.gv.at
Fax: +43 (1) 715 68 28

zur Verfügung.

Web site

<http://www.statistik.at>

Herausgeber und Hersteller

STATISTIK AUSTRIA
Bundesanstalt Statistik Österreich
1110 Wien
Guglgasse 13

Für den Inhalt verantwortlich

ADir. Miroslav Velinsky
Tel.: +43 (1) 711 28-7431
e-mail: miroslav.velinsky@statistik.gv.at

Methodische Informationen, Definitionen: Im Basisjahr einer Indexperiode wird die durchschnittliche Jahresmesszahl auf 100 normiert. Die Indexreihe wird mit dem Basisjahr bezeichnet, d.h. die durchschnittliche Messzahl des Index der Baupreise 2005 beträgt im Jahr 2005 100,0. Weitere Ergebnisse sowie nähere Informationen finden Sie unter

http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreise/index.html

Die Bundesanstalt Statistik Österreich sowie alle Mitwirkenden an der Publikation haben deren Inhalte sorgfältig recherchiert und erstellt. Fehler können dennoch nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Die Genannten übernehmen daher keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte, insbesondere übernehmen sie keinerlei Haftung für eventuelle unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die direkte oder indirekte Nutzung der angebotenen Inhalte entstehen. Korrekturhinweise senden Sie bitte an die Redaktion.

Das Produkt und die darin enthaltenen Daten sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte sind der Statistik Österreich vorbehalten. Die Vervielfältigung und Verbreitung der Daten sowie deren kommerzielle Nutzung ist ohne deren vorherige schriftliche Zustimmung nicht gestattet. Weiters ist untersagt, die Daten ohne vorherige schriftliche Zustimmung der Statistik Österreich ins Internet zu stellen, und zwar auch bei unentgeltlicher Verbreitung. Eine zulässige Weiterverwendung ist jedenfalls nur mit korrekter Quellenangabe "STATISTIK AUSTRIA" gestattet.

© STATISTIK AUSTRIA

Verkaufspreis: € 10,90

Wien 2009

Baupreisindex Revision Basisjahr 2005

Der Baupreisindex für den Hoch- und Tiefbau wurde im Jahr 2005 einer Revision (neue Warenkörbe und neue Gewichtungsschemata) unterzogen, um eingetretene Änderungen in den Bautechnologien und Bauweisen sowie neue Umweltstandards und Bauleistungsbeschreibungen bei der Indexberechnung entsprechend berücksichtigen zu können. Die Baupreisindizes werden ab dem 1. Quartal 2005 auf der Basis Jahresdurchschnitt 2005=100 für die zwei Hochbausparten Wohnhaus- und Siedlungsbau und Sonstiger Hochbau sowie für die drei Tiefbausparten Straßenbau, Brückenbau und Sonstiger Tiefbau berechnet und publiziert. Somit stehen für den Hochbau 26 Leistungsgruppen, für den Tiefbau 8 Leistungsgruppen im Straßenbau und jeweils 7 Leistungsgruppen im Brückenbau und Sonstigen Tiefbau zur Verfügung. Zusätzlich werden die Teilindizes "Wohnhaus- und Siedlungsbau gesamt" und "Sonstiger Hochbau gesamt" mit der neuen Basis Jahresdurchschnitt 2005 = 100 auch für die 9 Bundesländer berechnet.

Der Baupreisindex erfasst vierteljährlich das Preisniveau einschlägiger Bauprojekte aus allen Bundesländern, indem die Marktpreise für repräsentative Einzelleistungen des Hoch- und Tiefbaus beobachtet und ausgewertet werden (Outputgröße). Der Baupreisindex gibt damit Auskunft über die Entwicklung der tatsächlichen Preise, die der Bauherr für die Bauarbeiten bezahlt und dient als Deflator für die Berechnung der realen Veränderung von Bauproduktionswerten.

Nähere Erläuterungen zu der Indexrevision sowie die zu den einzelnen Bausparten zugehörigen Warenkörbe finden Sie auf der Homepage der STATISTIK AUSTRIA:

http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html



Baupreisindex

für den
Wohnhaus- und Siedlungsbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich

Basisjahr 2005

	Jahr/Quartal	Ø 2008	2008/I	2008/II	2008/III	2008/IV
01 Erdarbeiten und Sicherung bei Erdarbeiten		113,2	110,0	112,7	114,6	115,6
02 Kanalisierungsarbeiten		111,2	109,0	111,1	111,9	112,8
03 Beton- und Stahlbetonarbeiten		111,8	108,7	111,4	113,5	113,4
04 Mauer- und Versetzarbeiten		110,5	108,4	110,3	111,2	112,0
05 Putzarbeiten		106,7	104,9	106,6	107,4	108,0
06 Estricharbeiten		110,2	108,2	109,9	111,1	111,6
07 Abdichtungen		114,0	111,4	113,2	115,2	116,2
Baumeisterarbeiten		110,9	108,3	110,6	112,2	112,6
08 Dachdecker- und Schwarzdeckerarbeiten		119,9	117,4	119,0	121,1	122,2
09 Bauspenglerarbeiten		121,2	119,8	120,7	122,0	122,3
10 Fliesen-, Platten- und Mosaiklegearbeiten		103,1	102,6	103,1	103,4	103,4
11 Natur- und Kunststeinarbeiten		108,4	106,9	108,0	109,2	109,3
12 Schlosserarbeiten		117,6	115,0	116,9	118,5	120,0
14 Zimmermeisterarbeiten		113,8	112,3	113,4	114,2	115,1
15 Tischlerarbeiten inkl. Holzfußböden		107,7	106,5	107,6	108,3	108,5
16 Trockenbauarbeiten		109,0	107,2	108,6	109,6	110,7
18 Außenwand-Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)		114,8	112,0	114,4	115,8	116,8
19 Beschichtung a. Holz, Metall, Mwk, Putz u. Beton		106,7	105,6	106,7	107,4	107,2
20 Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge		108,4	107,4	108,2	109,0	108,9
21 Fenster und Fenstertüren		108,8	107,7	108,5	109,2	109,6
23 Zentralheizungen und Belüftungsanlagen		118,4	115,9	117,9	119,4	120,5
24 Gas- und Wasserinstallationen		118,3	115,6	117,7	119,3	120,4
25 Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik		115,1	113,6	114,5	115,9	116,2
26 Personenaufzug		105,2	104,3	105,1	105,7	105,7
Sonstige Bauarbeiten		113,6	111,8	113,1	114,4	115,1
INSGESAMT		112,3	110,0	111,9	113,3	113,8

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	1971/72 mit MWSt	1984	1986	1990	1996	2000
Insgesamt	4,465	1,686	1,616	1,405	1,153	1,099
Baumeisterarbeiten	4,201	1,654	1,585	1,378	1,133	1,090
Sonstige Bauarbeiten	4,844	1,715	1,643	1,441	1,181	1,111



Baupreisindex

für den
Wohnhaus- und Siedlungsbau

Gliederung nach NUTS 1

Basisjahr 2005

Jahr/Quartal	Ostösterreich		Südösterreich		Westösterreich	
	Burgenland	Niederösterreich	Kärnten	Steiermark	Oberösterreich	Salzburg
	Wien				Tirol	Vorarlberg
	AT1		AT2		AT3	
2007 I	106,2		105,3		105,7	
II	107,6		106,1		106,7	
III	108,3		106,8		107,2	
IV	109,0		107,4		107,6	
Ø	107,8		106,4		106,8	
2008 I	110,5		109,7		109,5	
II	112,8		111,3		111,0	
III	114,3		112,7		112,2	
IV	114,9		113,8		112,4	
Ø	113,1		111,9		111,3	

Gliederung nach Bundesländer

Jahr/Quartal	Ø 2008	2008/I	2008/II	2008/III	2008/IV
Burgenland	109,3	108,1	109,0	109,9	110,2
Kärnten	112,2	110,6	111,8	112,8	113,7
Niederösterreich	112,2	109,9	111,7	113,2	113,9
Oberösterreich	111,3	109,5	111,2	112,2	112,2
Salzburg	110,5	108,9	110,3	111,1	111,5
Steiermark	111,7	109,2	111,0	112,7	113,9
Tirol	112,6	110,8	112,1	113,5	114,1
Vorarlberg	110,0	108,2	109,6	111,2	111,0
Wien	114,2	111,3	113,9	115,6	116,1



Baupreisindex

für den
Sonstigen Hochbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich

Basisjahr 2005

	Jahr/Quartal	Ø 2008	2008/I	2008/II	2008/III	2008/IV
01 Erdarbeiten und Sicherung bei Erdarbeiten		112,4	109,5	112,0	113,6	114,3
02 Kanalisierungsarbeiten		110,8	108,7	110,7	111,5	112,3
03 Beton- und Stahlbetonarbeiten		110,9	108,0	110,6	112,5	112,4
04 Mauer- und Versetzarbeiten		110,2	108,1	110,0	111,0	111,8
05 Putzarbeiten		106,3	104,6	106,2	106,8	107,5
06 Estricharbeiten		109,4	107,6	109,2	110,2	110,6
07 Abdichtungen		112,8	110,3	112,1	113,9	115,0
Baumeisterarbeiten		110,6	108,0	110,3	111,9	112,2
08· Schwarzdeckerarbeiten		126,0	123,3	124,8	127,1	128,6
08· Dachdeckerarbeiten		116,9	115,4	116,6	117,7	118,0
09 Bauspenglerarbeiten		121,4	120,0	120,8	122,2	122,7
10 Fliesen-, Platten- und Mosaiklegearbeiten		103,1	102,5	103,1	103,3	103,3
11 Natur- und Kunststeinarbeiten		107,4	106,0	107,1	108,1	108,3
12 Schlosserarbeiten		115,3	113,3	114,6	116,1	117,0
13 Konstruktiver Stahlbau und Vorgehängte Fassade		121,7	118,6	120,5	122,9	124,6
14 Zimmermeisterarbeiten		111,2	109,8	110,9	111,7	112,3
15 Tischlerarbeiten inkl. Holzfußböden		111,2	109,8	111,0	111,9	112,2
16 Trockenbauarbeiten		109,9	108,2	109,6	110,5	111,4
17 Glaserarbeiten		116,6	114,9	116,8	117,4	117,2
18 Außenwand-Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)		113,8	111,2	113,5	114,7	115,6
19 Beschichtungen a. Holz, Metall, Mwk, Putz u. Beton		107,5	106,5	107,5	108,1	108,0
20 Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge		108,3	107,0	108,0	109,1	109,0
21 Fenster und Fenstertüren		108,6	107,7	108,3	109,0	109,3
22 Bewegliche Abschlüsse von Fenstern		109,3	108,5	108,9	109,6	110,0
23 Zentralheizungen und Belüftungsanlagen		121,0	117,9	120,2	122,2	123,7
24 Gas- und Wasserinstallationen		117,0	114,6	116,6	117,9	118,9
25 Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik		116,2	114,8	115,8	117,0	117,1
26 Personenaufzug		104,4	103,5	104,4	104,8	104,8
Sonstige Bauarbeiten		114,3	112,5	113,8	115,1	115,8
INSGESAMT		112,7	110,5	112,3	113,7	114,2

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	1979	1986	1994	1996	2000
Insgesamt	2,237	1,628	1,242	1,190	1,122
Baumeisterarbeiten	2,008	1,479	1,174	1,132	1,093
Sonstige Bauarbeiten	2,437	1,773	1,304	1,241	1,147

Angaben ohne Mehrwertsteuer



Baupreisindex

für den
Sonstigen Hochbau

Gliederung nach NUTS 1

Basisjahr 2005

Jahr/Quartal	Ostösterreich		Südösterreich		Westösterreich	
	Burgenland Niederösterreich Wien		Kärnten Steiermark		Oberösterreich Salzburg Tirol Vorarlberg	
	AT1	AT2	AT2	AT3	AT3	
2007 I	106,7	105,8	105,8	106,1	106,1	
2007 II	108,1	106,8	106,8	107,0	107,0	
2007 III	109,0	107,4	107,4	107,6	107,6	
2007 IV	109,7	108,0	108,0	108,0	108,0	
Ø	108,4	107,0	107,0	107,2	107,2	
2008 I	111,2	110,8	110,8	109,9	109,9	
2008 II	110,1	115,1	115,1	113,4	113,4	
2008 III	111,8	116,9	116,9	115,1	115,1	
2008 IV	111,5	117,5	117,5	115,8	115,8	
Ø	111,2	115,1	115,1	113,6	113,6	

Gliederung nach Bundesländer

Jahr/Quartal	Ø 2008	2008/I	2008/II	2008/III	2008/IV
Burgenland	105,7	108,6	104,4	104,8	104,8
Kärnten	112,8	110,9	112,3	113,7	114,2
Niederösterreich	110,2	110,0	109,5	110,5	110,8
Oberösterreich	112,3	110,2	112,1	112,9	113,9
Salzburg	112,1	109,1	111,7	113,3	114,2
Steiermark	112,4	110,8	112,1	113,3	113,2
Tirol	111,0	110,3	110,5	111,4	111,9
Vorarlberg	112,7	108,9	112,6	114,3	115,1
Wien	112,7	112,4	111,6	113,0	113,6



Baupreisindex

für den
Tiefbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich

Basisjahr 2005

	Jahr/Quartal	Ø 2008	2008/I	2008/II	2008/III	2008/IV	
01 Abbruch- und Erdarbeiten		108,4	106,8	108,6	109,3	108,7	
02 Entwässerungsarbeiten		110,5	107,9	109,9	111,1	112,9	
03 Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten		113,0	109,7	112,3	113,7	116,4	
04 Unterbauplanum u. ungebundene Tragschichten		110,1	107,0	109,4	110,8	113,3	
05 Bituminöse Trag- und Deckschichten		115,2	112,7	114,7	116,0	117,3	
06 Betondecken, zementstabil. Tragschichten		106,2	104,2	105,9	107,0	107,8	
07 Rückhaltesysteme, Straßenausrüstung		110,1	107,7	109,0	110,7	113,1	
08 Lärmschutzbauten		103,0	101,5	102,4	103,0	105,1	
Straßenbau		110,7	108,2	110,2	111,4	113,0	
01 Erd- und Entwässerungsarbeiten		112,5	109,6	111,9	113,6	115,0	
02 Gründungsarbeiten		104,9	103,6	105,0	105,6	105,3	
03 Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten		112,6	109,5	111,7	114,2	114,9	
04 Oberflächenschutz und Abdichtung von Beton		112,3	109,0	110,6	113,5	116,0	
05 Stahlbau		109,7	107,2	109,2	110,8	111,4	
06 Brückenausrüstung		111,7	109,2	110,9	112,6	113,9	
07 Straßenoberbau		113,9	110,8	113,3	114,9	116,6	
Brückenbau		111,5	108,7	110,7	112,8	113,6	
01 Erd- und Aufbrucharbeiten		110,6	109,3	111,1	111,9	110,2	
02 Beton- und Stahlbetonarbeiten		112,3	109,2	111,4	113,1	115,5	
03 Straßeninstandsetzungen		115,0	111,5	113,5	115,9	118,9	
04 Kanalrohre und Angeformte Schachtteile		109,0	106,4	108,1	109,9	111,5	
05 Wasserversorgung gesamt		112,9	109,4	112,1	113,9	116,3	
06 Fertigteilschächte gesamt		107,3	105,5	107,5	108,0	108,2	
07 Schachtabdeckungen und Steighilfen gesamt		111,7	109,0	110,7	112,7	114,5	
Sonstiger Tiefbau		111,6	109,0	111,0	112,6	113,8	
Tiefbau Insgesamt		111,2	108,6	110,6	112,0	113,4	
Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	1974	1977	1981	1984	1986	1996	2000
Tiefbau insgesamt				1,377	1,312	1,012	0,996
Straßenbau	3,064		1,343		1,256	1,031	1,016
Brückenbau		1,013			1,366	1,027	1,018
Sonstiger Tiefbau				1,448	1,353	1,003	0,985

Angaben ohne Mehrwertsteuer